**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**Ханты-Мансийский район**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КЕДРОВЫЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26.12.2024 № 72

*п.Кедровый*

Об изъятии земельного участка

и жилого помещения

для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирных жилых домов №37, по улице Старая Набережная в поселке Кедровый Ханты-Мансийского района аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, заключением межведомственной комиссии «Об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» от 17.09.2020 № 16, распоряжением администрации сельского поселения Кедровый от 14.10.2020 № 101-р «О сносе жилого дома», руководствуясь Уставом сельского поселения Кедровый:

1. Изъять для муниципальных нужд: - земельный участок с кадастровым номером 86:02:0301002:372, площадью 2091 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский район, поселок Кедровый, улица Старая набережная, 37.

2. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенный на земельном участке, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества (жилые помещения), расположенные в многоквартирном доме:

по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Старая набережная, дом 37, путем возмещения за жилые помещения, либо путем предоставления другого жилого помещения, взамен изымаемого по следующим адресам:

- жилое помещение (квартира) № 4, с кадастровым номером 86:02:0000000:8995, общей площадью 39,7 кв.м.;

4. Обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости.

5. Ведущему специалисту администрации сельского поселения Кедровый Н.С. Елисеевой направить копию настоящего постановления в течение 10 дней со дня его издания правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

6. По завершению расселения многоквартирных домов по адресу: ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Старая Набережная, дом 16, дом 14, дом 35 осуществить его снос в установленном порядке.

7. Опубликовать настоящее постановление на информационных стендах сельского поселения Кедровый и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и действует в течении трех лет.

9. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава

сельского поселения Кедровый Р.А. Абдурахманов